



ESPACIO LIGADO E INTERNO
A LA VIV. BAJO A

URBANIZACIÓN
ATALAYA DE JARAZMÍN
PARCELA R-3 / R-4

PORTAL 3, PLANTA BAJA, VIVIENDA A

Superficies útiles por estancias		m ²
1	Salón - Comedor	23.21
2	Cocina	14.88
3	Lavadero cubierto	-
4	Dormitorio 1	12.97
5	Dormitorio 2	10.09
6	Dormitorio 3	12.07
7	Dormitorio 4	-
8	Vestidor	3.17
9	Baño 1	4.82
10	Aseo	3.75
11	Vestibulo	5.73
12	Pasillo	4.20
13	Terraza cubierta	-
Total superficie útil vivienda		94.89m²
14	Trastero en sót.-1 vinculado a viv.	30.04
Total superficie útil viv.incl.trastero int.		124.93m²
Total superficie útil (según Decreto 218/05)		137.42m²
15	Lavadero descubierto	2.32
16	Jardín	80.00
17	Terraza descubierto 1	30.43
18	Terraza descubierto 2	7.89
Total superficie construida con elementos comunes y sup. abiertas (según Decreto 218/05)		186.56m²

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE
2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO
3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA